



VERBALE DI AGGIUDICAZIONE APPALTO
PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE RDO – CONFRONTI DI PREVENTIVI – n. 5971286 Fornitura del servizio di
"Servizio di Pulizia degli uffici della Sede di Crias di Messina".
CIG: BA2E06BAA2

L'anno 2026, il giorno 15 del mese di gennaio (15/01/2026), alle ore 17:46, il sottoscritto Bartolomeo Tagliavia, Responsabile dell'Ufficio Economato, nella qualità di PO della CRIAS, incarico ricevuto dal D.G. Dott. Giacomo Terranova in data 22/08/2025, ha provveduto alla pubblicazione della gara per il servizio di pulizia degli uffici della sede CRIAS di Messina, mediante RDO – Confronto di preventivi – n. 5971286, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, con il criterio del minor prezzo.

Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023: Avv. Paolo Corrado Baiamonte.

Il RUP dichiara l'assenza di cause di incompatibilità e di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e della normativa vigente.

Le imprese invitate sono state:

- CARPA SRLS UNIPERSONALE – P.IVA 10939420963
- GIOMA FACILITY MANAGEMENT S.R.L. – P.IVA 08780040963
- MAPAR CLEANING di Massimiliano Paratore – P.IVA 03771410838
- NUOVA LA PERLA S.R.L. – P.IVA 03691311207
- PULIGROUP SERVICE S.R.L. – P.IVA 06278650822
- SEA MULTISERVIZI SRLS – P.IVA 03774490837

Il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato per il 27/01/2026 alle ore 23:59, fermo restando che requisito fondamentale per la presentazione dell'offerta era l'effettuazione del sopralluogo dei locali oggetto del servizio, da eseguirsi entro le ore 12:00 del 26/01/2026.

Alla scadenza del termine di presentazione, hanno presentato offerta tutte le ditte invitate, ad eccezione della ditta SEA MULTISERVIZI SRLS, la quale, pur avendo effettuato il sopralluogo, non ha presentato alcuna offerta.

Dalle offerte presentate su MePA, la graduatoria provvisoria risulta la seguente:

1. MAPAR CLEANING di Massimiliano Paratore – P.IVA 03771410838 – € 6.480,00
2. CARPA SRLS UNIPERSONALE – P.IVA 10939420963 – € 6.600,00
3. NUOVA LA PERLA S.R.L. – P.IVA 03691311207 – € 6.745,00
4. PULIGROUP SERVICE S.R.L. – P.IVA 06278650822 – € 6.995,00
5. GIOMA FACILITY MANAGEMENT S.R.L. – P.IVA 08780040963 – € 7.360,00

Revoca esito in autotutela pre-stipula, rimessione in termini e richiesta conferma preventivo/integrazione requisiti (termine 02/02/2026 ore 12:00)

Si dà atto che, con determina del RUP, è stata disposta la revoca/annullamento in autotutela pre-stipula dell'esito/aggiudicazione della procedura RDO MePA n. 5971286 precedentemente registrato sulla piattaforma MePA, nonché la rimessione in termini degli operatori economici che hanno presentato offerta,

mediante richiesta di conferma del preventivo e integrazione/aggiornamento della documentazione relativa ai requisiti, da trasmettere entro il termine di 72 ore e comunque entro le ore 12:00 del 02/02/2026. Dato atto che, entro il suddetto termine, l'operatore economico MAPAR CLEANING di Massimiliano Paratore ha trasmesso la conferma del preventivo e la documentazione integrativa richiesta, acquisite agli atti, si procede alla presente aggiudicazione.

Pertanto, alla luce di quanto sopra, si aggiudica la gara all'impresa MAPAR CLEANING di Massimiliano Paratore, con offerta economica pari a € 6.480,00, con sede in Via Alessandro Manzoni n. 9, 98121 Messina, P.IVA 03771410838.

Clausola di salvaguardia – Fusione/trasferimento

Resta inteso che il presente affidamento è disposto nelle more del completamento del processo di fusione/riorganizzazione istituzionale (CRIAS–IRCAC) e della conseguente operatività dell'Ente risultante (IRCA/Ente subentrante). Pertanto, ove intervenga la formale definizione e piena operatività dell'Ente subentrante e/o il trasferimento effettivo presso i nuovi locali istituzionali, l'esecuzione del servizio (e ogni eventuale proroga/estensione) cesserà automaticamente, senza necessità di ulteriori comunicazioni, salvo diversa ed espressa determinazione dell'Ente subentrante che disponga la prosecuzione del servizio alle medesime condizioni contrattuali, nel rispetto della normativa vigente.

Il documento di stipula del confronto di preventivi n.5971286 è stato generato il 02/02/2026 ed il servizio avrà decorrenza dal 03/02/2026 al 31/01/2027, per la durata di 12 mesi, rinnovabili di ulteriori 6 alle medesime condizioni contrattuali.

Catania, li 10/02/2026

Letto, confermato e sottoscritto.

Il PO/Responsabile Economato
Bartolomeo Tagliavia

IL RUP
Avv. Paolo Corrado Baiamonte